**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

# ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет науки и технологий имени академика М.Ф. Решетнева»

Институт информатики и телекоммуникаций

Техническое задание

Руководитель:

Василенко И.В.

(подпись)

« » 2024г. (оценка, дата)

Разработал:

Студент группы БПЭ22-01

Марков В.А.

(подпись)

« » 2024г.

Красноярск 2024

# Функциональные требования системы

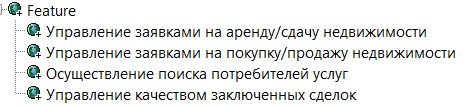
****

Рисунок 1 – Функциональные требования системы

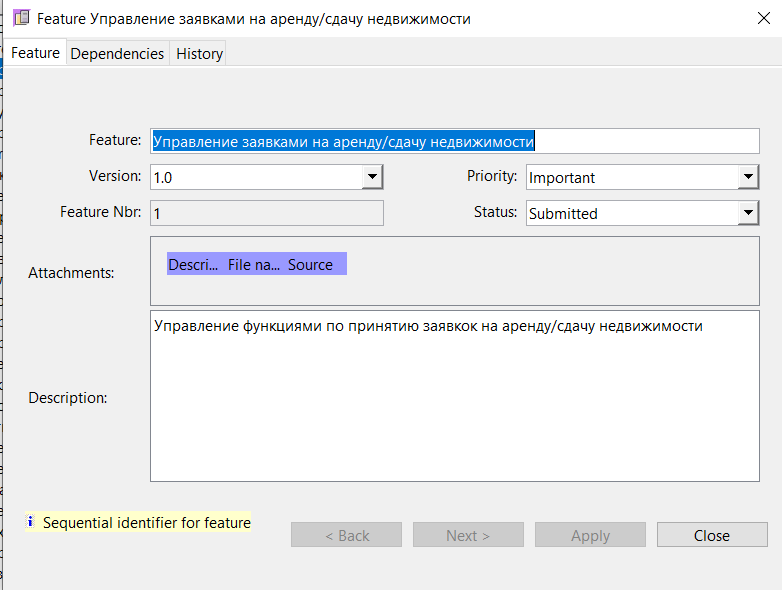


Рисунок 2 – Управление заявками на аренду/сдачу

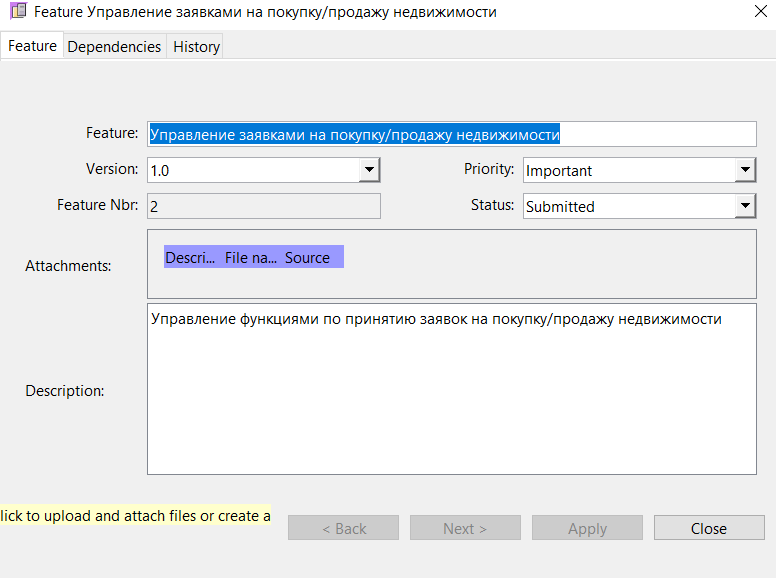


Рисунок 3 – Управление заявками на покупку/продажу

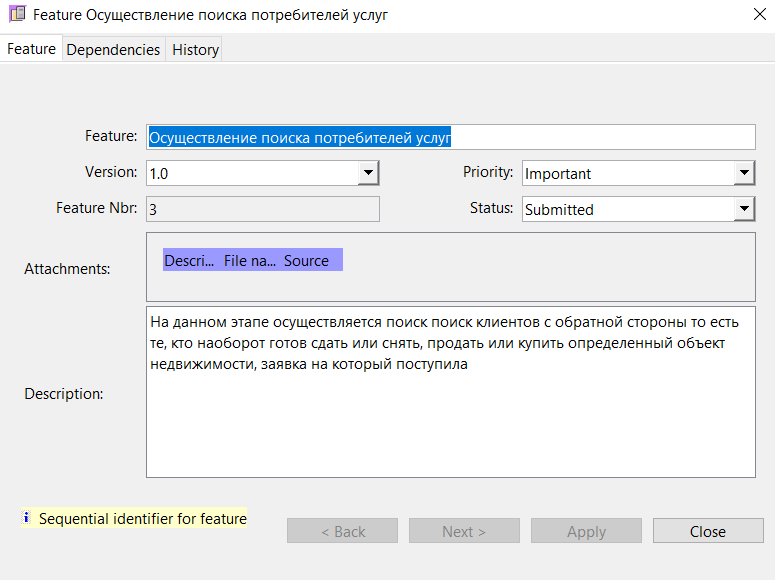


Рисунок 4 – Осуществление поиска потребителей услуг

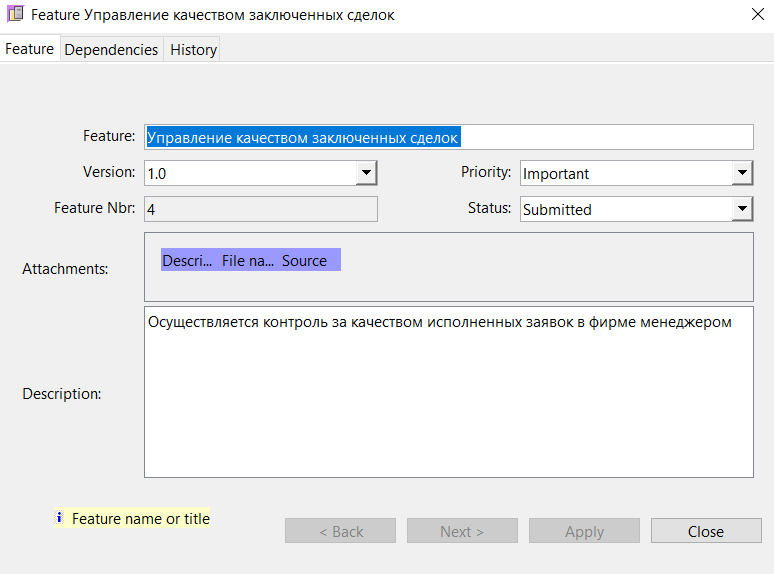


Рисунок 5 – Управление качеством заключенных сделок

# Требования системы

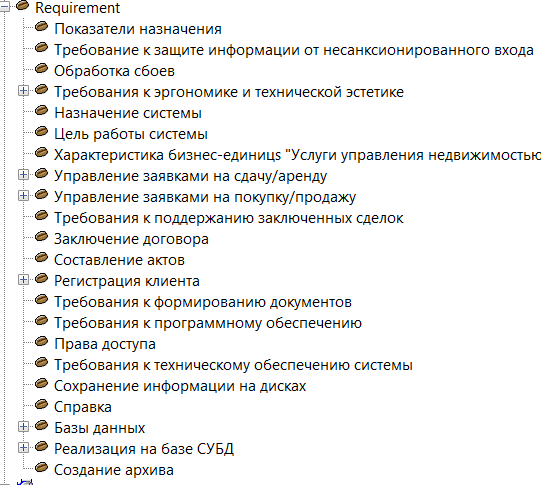
****

Рисунок 6 – Требования системы

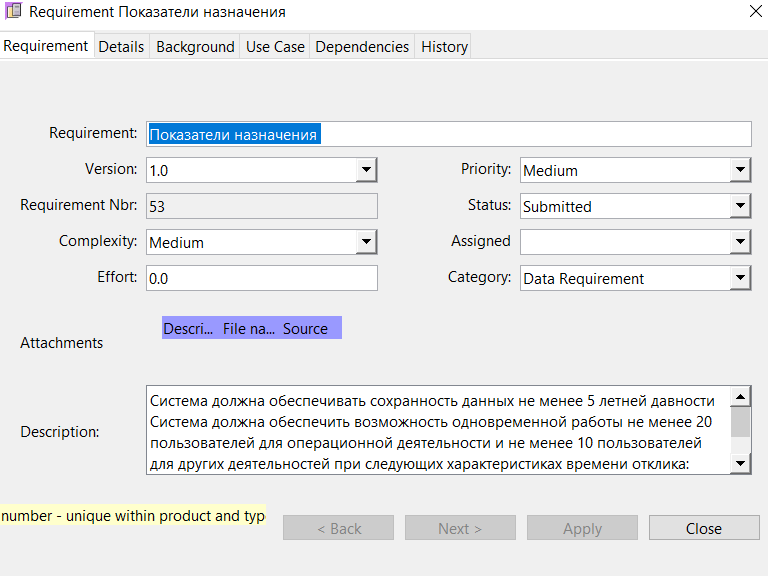


Рисунок 7 – Показатели назначения

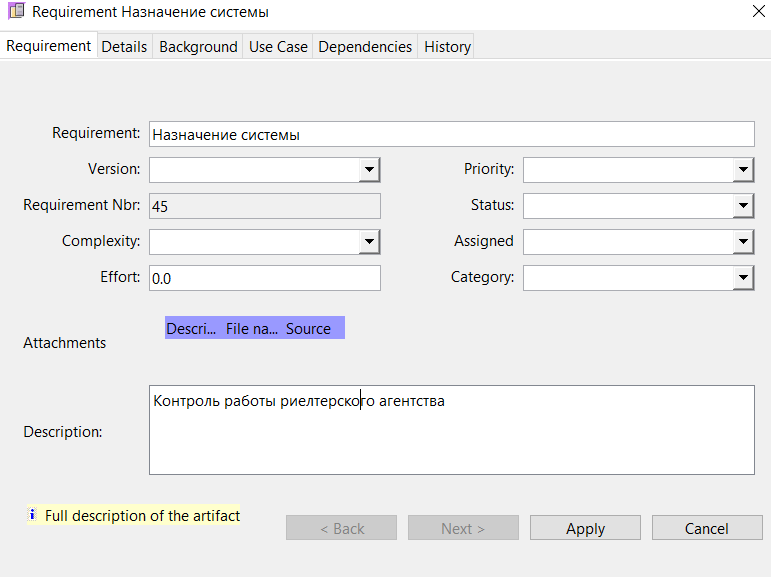


Рисунок 8 – Назначение системы

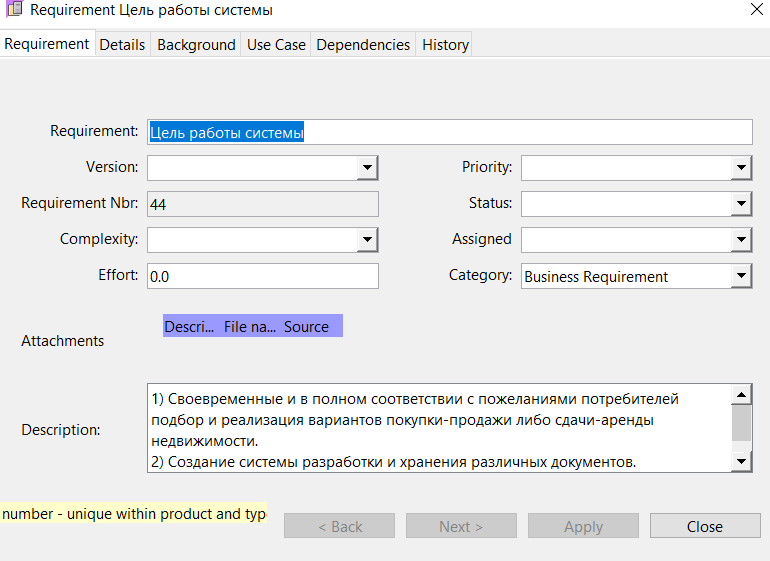


Рисунок 9 – Цель работы системы

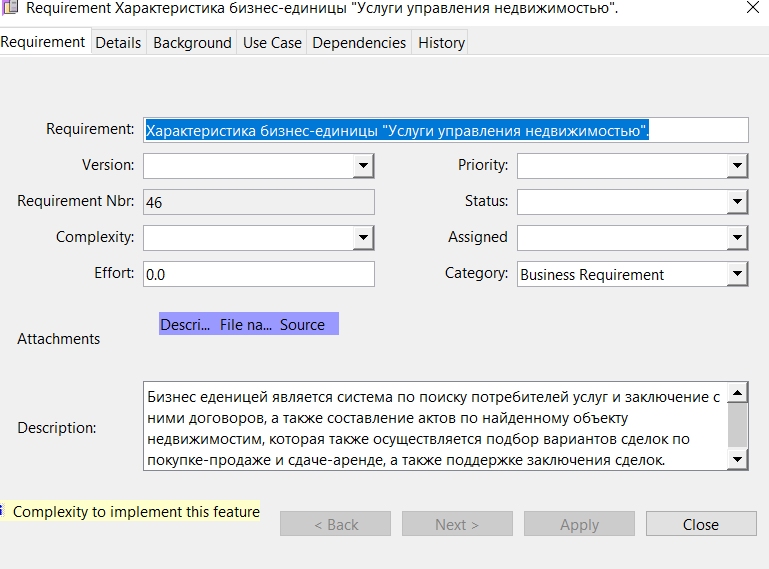


Рисунок 10 – Характеристика бизнес-единицы "Услуги управления недвижимостью".

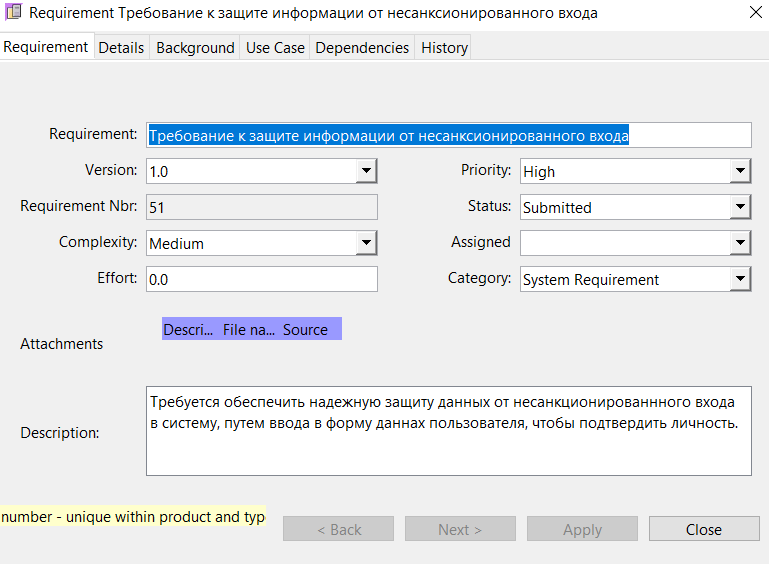


Рисунок 11 – Требования к защите информации от несанкционированного входа

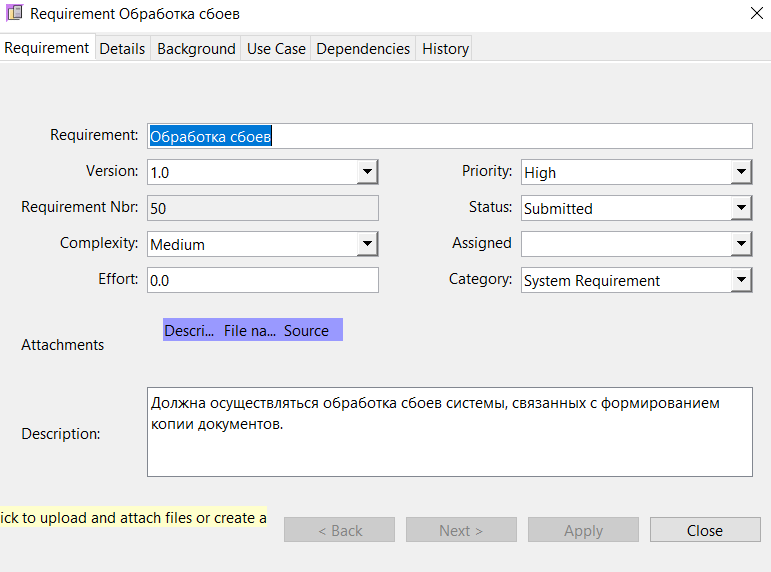


Рисунок 12 – Обработка сбоев

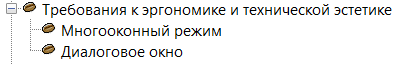


Рисунок 13 – Требования к эргономике и технической эстетике



Рисунок 14 – Управление заявками на сдачу/аренду



Рисунок 15 – Управление заявками на покупку/продажу

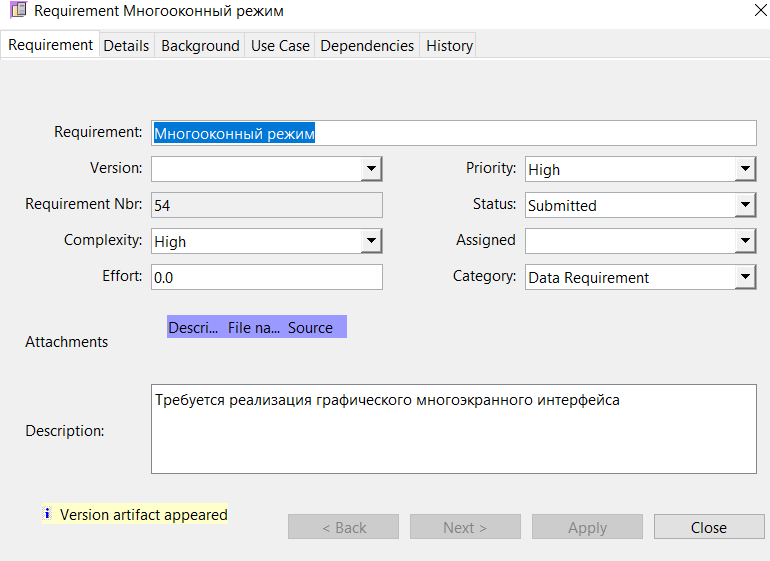


Рисунок 16 – Многооконный режим

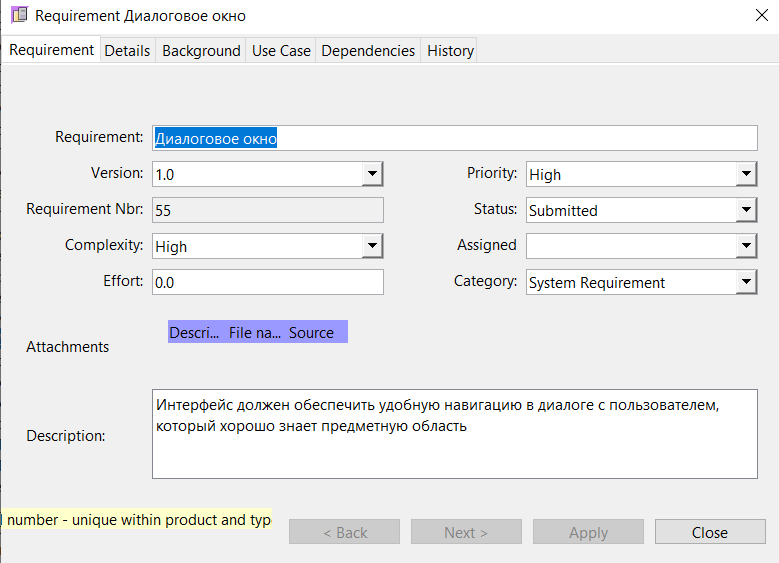


Рисунок 17 – Диалоговое окно

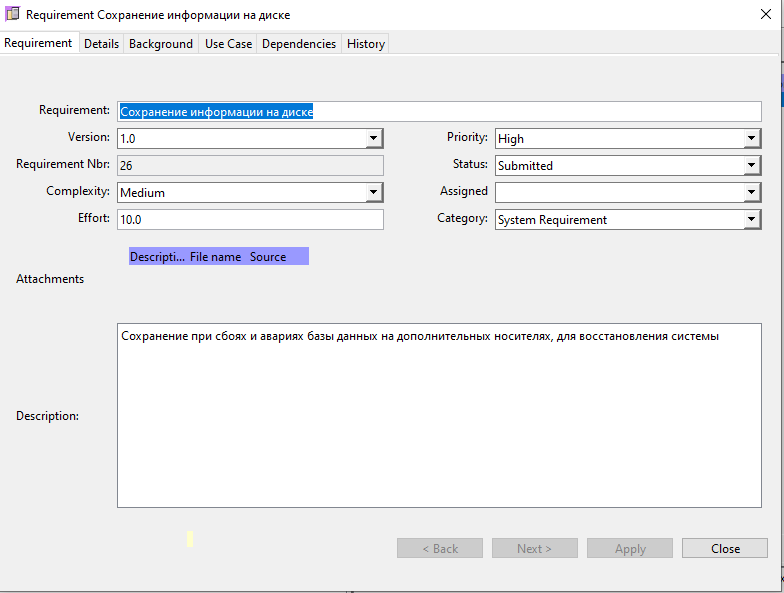


Рисунок 18 – Сохранение информации на диске

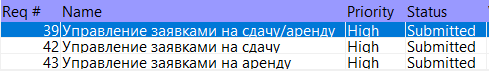


Рисунок 19 – Требования к управлению заявками на сдачу/аренду

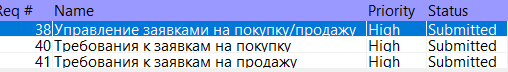


Рисунок 20 – Требования к управлению заявками на покупку/продажу

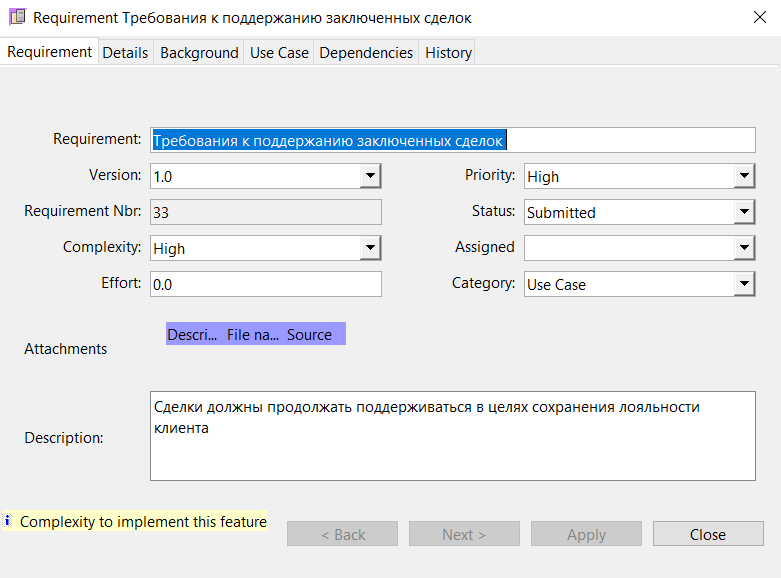


Рисунок 21 – Требования к поддержанию заключенных сделок

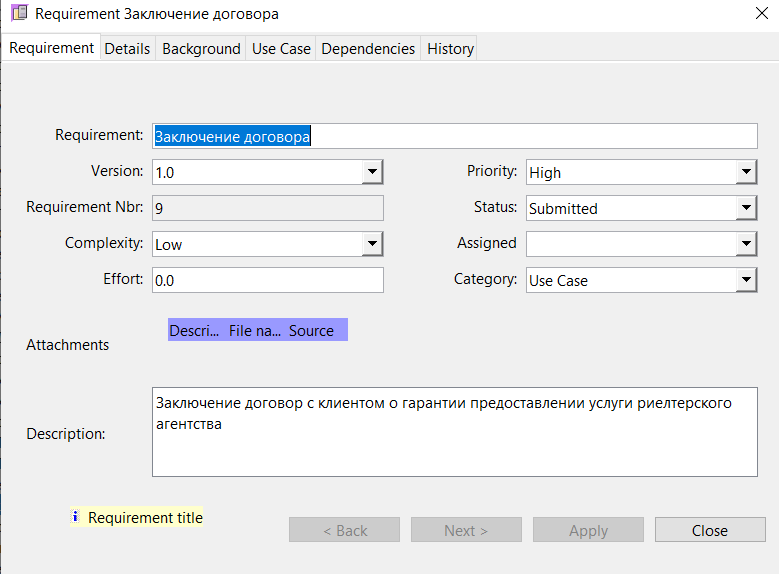


Рисунок 22 – Требование к заключению сделок

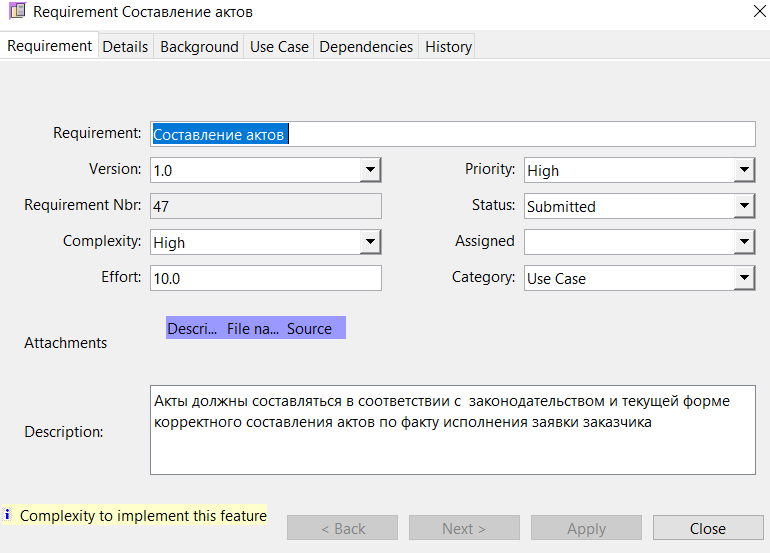


Рисунок 23 – Требования к составлению актов

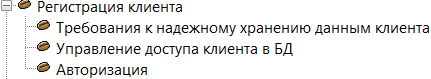


Рисунок 24 – Требования к регистрации клиента

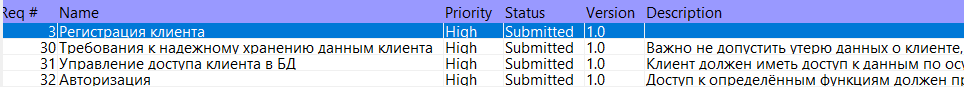


Рисунок 25 – Регистрация клиента

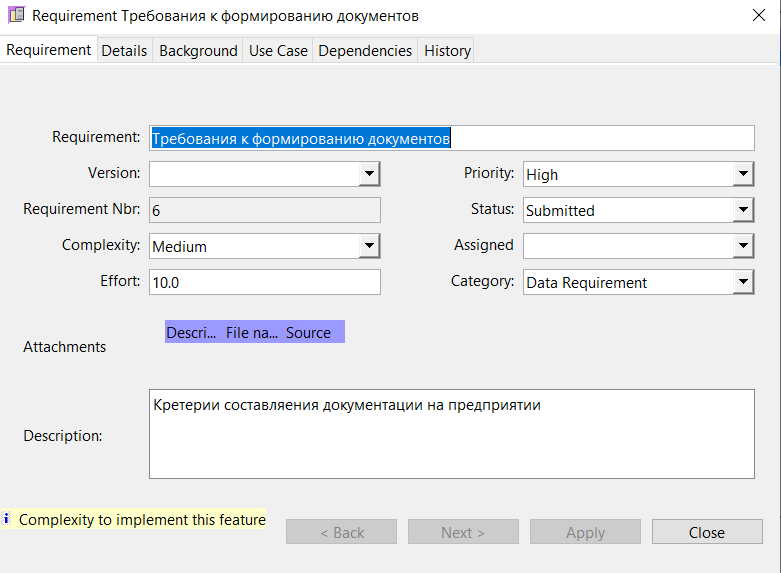


Рисунок 26 – Требование к формированию документов

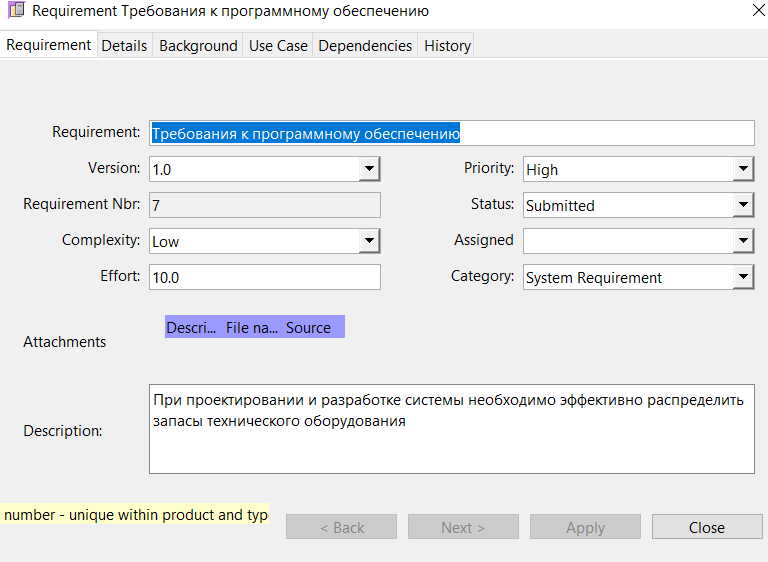


Рисунок 27 – Требования к программному обеспечиванию

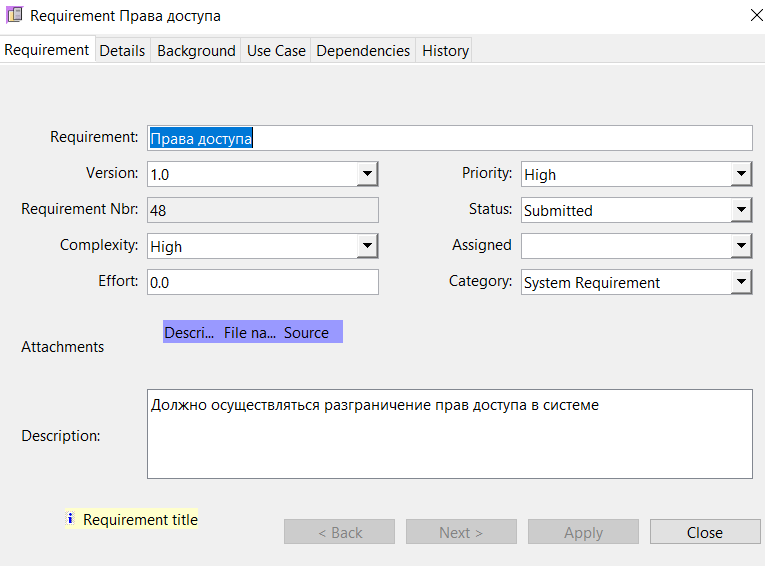


Рисунок 28 – Права доступа

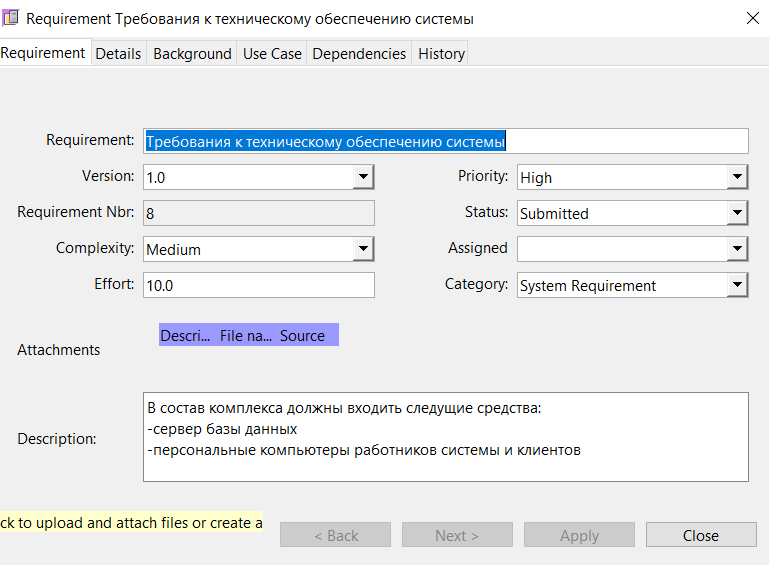


Рисунок 29 – Требования к техническому обеспечению системы

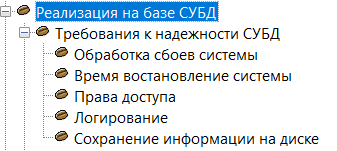


Рисунок 30 – Реализация на базе СУБД

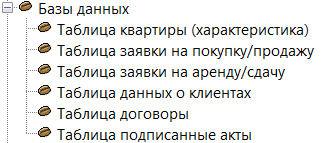


Рисунок 31 – Базы данных

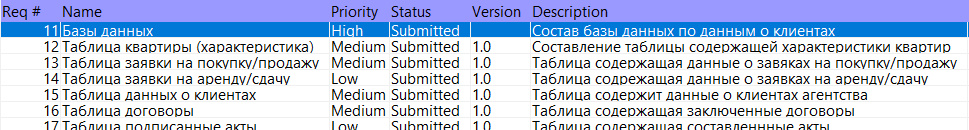


Рисунок 32 – Содержание требований “Базы данных”



Рисунок 33 – Требование к серверу хранения данных

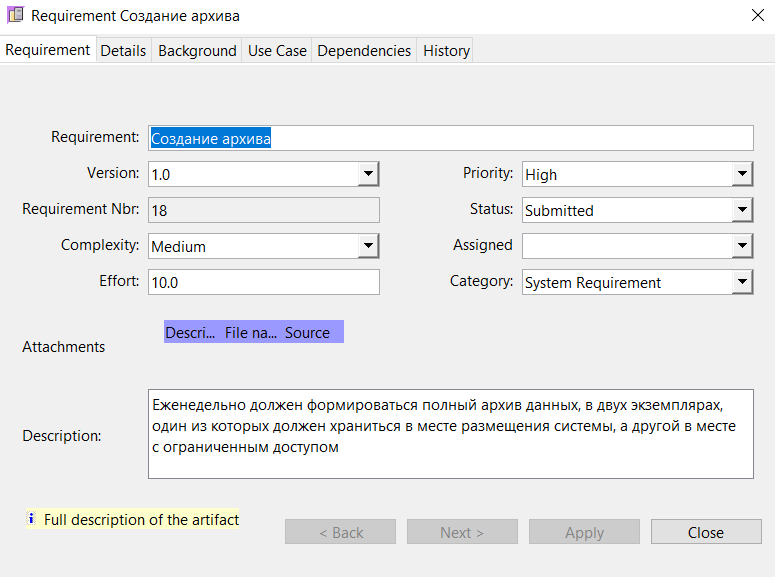


Рисунок 34 – Требования к созданию архива

# Формы

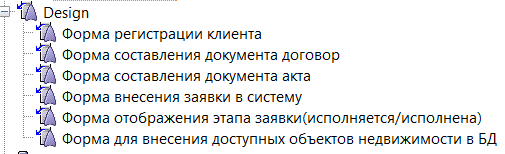
****

Рисунок 35 –Формы

# Тестовые сценарии

# 

# Рисунок 36 – Тестовые сценарии

# 

# Рисунок 37 – Проверка регистрации клиента (корректные данные)

# 

# Рисунок 38 – Проверка на наличие клиента в БД

# 

# Рисунок 39 – Проверка этапа исполнения сделки

# 

# Рисунок 40 – Проверка составления актов

# 

# Рисунок 41 – Проверка корректного внесения заявки в систему

# 

# Рисунок 42 – Проверка корректности составления договоров

# 

# Рисунок 43 – Проверка внесенных данных об объектах недвижимости